Dražba nehnuteľností v obci Štvrtok na Ostrove v katastrálnom území Štvrtok na Ostrove

Katastrálne územie:
Štvrtok na Ostrove
Obec:
Štvrtok na Ostrove

Podanie: Dražobná vyhláška

Najnižšie podanie
3810

11.09.2025

Dátum vyhlásenia dražby: 2025-07-24
Číslo exekúcie: 405EX 90/21
Poradie dražby : 1

Exekútorský úrad

Súdny exekútor: JUDr. Barbora Božíková Ághová
Obec: Bratislava - mestská časť Nové Mesto
Ulica: Jaskový rad
Orientačné/Súpisné číslo: 79
Poštové smerovacie číslo (ZIP): 83101
Telefónne číslo: 0905 555 058
Emailová adresa: info@bratislavaexekutor.sk

Má exekútorský úrad zastúpenie?: Nie
Dátum konania dražby: 2025-09-11
Čas konania dražby: 10:00

Miesto konania dražby

Obec: Bratislava - mestská časť Nové Mesto
Ulica: Jaskový rad
Orientačné/Súpisné číslo: 79
Poštové smerovacie číslo (ZIP): 83101

Označenie nehnuteľnosti, jej príslušenstva a vlastníka

Kraj: Trnavský kraj
Okres: Okres Dunajská Streda
Obec: Štvrtok na Ostrove
Katastrálne územie: Štvrtok na Ostrove
Číslo listu vlastníctva: 141
Je parcela súčasťou dražby?: Áno

Parcela

Typ parcely: C
Číslo parcely: 221
Výmera v m²: 103
Druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria
Popis nehnuteľnosti: Zastavané plochy a nádvoria

Príslušenstvo

Je stavba súčasťou dražby?: Áno

Stavba

Súpisné číslo: 194
Typ parcely: C
Číslo parcely: 221
Druh stavby: 10
Popis stavby: stavba - rodinný dom, zapísaný na LV č.141 sa na pozemku nenachádza, nakoľko z dôvodu statických porúch bol zrútený

Príslušenstvo

Doplňujúce informácie

Vlastník

Meno, priezvisko/ Názov: Dušan Mundi
Miesto TP/Sídlo: Vyšehradská 3020/11
Podiel: 1/2

Výška zábezpeky [EUR]: 1905
Spôsob zloženia zábezpeky (pokladňa, účet): Záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške polovice najnižšieho podania, a to na účet súdneho exekútora č. SK66 0900 0000 0050 5000 5443, VS 902021 v banke Slovenská sporiteľňa, a.s., v hotovosti do pokladne súdneho exekútora alebo šekom.
Lehota na zloženie zábezpeky: 10.09.2025
Číslo účtu na zloženie zábezpeky: SK66 0900 0000 0050 5000 5443
Adresa miesta na zloženie zábezpeky: Jaskový rad 79, Bratislava
Doklad o zložení zábezpeky: Dokladom o zložení zábezpeky je potvrdenie z banky o

vklade, resp. prevode na účet súdneho exekútora.
Spôsob vrátenia zábezpeky záujemcovi o kúpu nehnuteľnosti, ktorý nie je vydražiteľom: Spôsobom, ktorým bola zábezpeka uhradená.
Lehota na vrátenie zábezpeky záujemcovi o kúpu nehnuteľnosti, ktorý nie je vydražiteľom: 3 pracovné dni
Najnižšie podanie podľa § 142 ods. 2 Exekučného poriadku [EUR]: 3810
Spôsob zaplatenia najvyššieho podania: Na účet súdneho exekútora č. SK66 0900 0000 0050 5000 5443, VS 902021 v banke Slovenská sporiteľňa, a.s. SK66 0900 0000 0050 5000 5443.
Lehota na zaplatenie najvyššieho podania: 30 dní
Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie: Neboli zistené žiadne závady.
Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti: Po udelení príklepu prechádzajú na vydražiteľa úžitky z nehnuteľnosti, ako aj závady, ktoré nezanikajú v dôsledku udelenia príklepu.
Odovzdanie vydraženej nehnuteľnosti vydražiteľovi: Po udelení príklepu sa môže vydražiteľ ujať držby nehnuteľnosti, je povinný o tom upovedomiť exekútora.
Dátum obhliadky nehnuteľnosti: 2025-09-08
Čas obhliadky nehnuteľnosti: Presný čas si záujemca dohodne minimálne 3 dni pred určeným dňom u súdneho exekútora.
Miesto konania obhliadky nehnuteľnosti: Štvrtok na Ostrove

Poznámka

Má miesto obhliadky presnú adresu?: Nie

Ďalšie informácie